

Инвестор		Форма по ОКУД	Код 0322005
Заказчик (Генподрядчик)	НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"	по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "СтройПодряд"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Нахимова, д. 20	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		
	(наименование, адрес)		
	Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракт)	номер	62/3А50ар-2021
		дата	21.04.2021
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
5	27.12.2021	с	по
		21.12.2021	27.12.2021

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	№ п/п в акте	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.				Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Система водоотведения													
Демонтажные работы													
1	1	ФЕРр65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (нежилые помещения)	100 м	0,32								
		1 ОТ						721,64		230,92	21,09	4 870	
		2 ЭМ						10,00		3,20	7,64	24	
		3 в т.ч. ОТм						4,32		1,38	21,09	29	
		ЗТ		чел.-ч	85,3		27,296						
		ЗТм		чел.-ч	0,32		0,1024						
		Итого по расценке:						731,64		234,12		4 899	
		ФОТ								232,30		4 262	
		Приказ НР Внутренние санитарно-технические работы: Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020		%	87		87			202,10			
		Прил. п.99.1											
		Приказ СП Внутренние санитарно-технические Минстроя работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) России № 774/пр от 11.12.2020		%	44		44			102,21		2 156	
		Прил. п.99.1											
Всего по позиции													11 312
2	2	ФЕРр65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (жилые помещения)	100 м	1,1						538,43		
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9											
		1 ОТ						721,64	1,5	1 190,71	21,09	25 112	
		2 ЭМ						10,00	1,5	16,50	7,64	126	
		3 в т.ч. ОТм						4,32	1,5	7,13	21,09	150	
		ЗТ		чел.-ч	85,3	1,5	140,745						
		ЗТм		чел.-ч	0,32	1,5	0,528						
		Итого по расценке:						731,64		1 207,21		25 262	
		ФОТ								1 197,84			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ НР Внутренние санитарно-технические работы: Минстроя демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87			1 042,12		21 978
		России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1										
		Приказ СП Внутренние санитарно-технические Минстроя работы: демонтаж и разборка (ремонтно- строительные)		%	44		44			527,05		11 115
		России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1										
3	3	ФЕРр55-4-2 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9	Всего по позиции Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих) Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5	100 шт	0,55					2 776,38		58 331
		1 ОТ						544,56	1,5	449,26	21,09	9 475
		2 ЭМ						9,07	1,5	7,48	7,64	57
		3 в т.ч. ОТм						3,92	1,5	3,23	21,09	68
		ЗТ		чел.-ч	63,84	1,5	52,668					
		ЗТм		чел.-ч	0,29	1,5	0,23925					
		Итого по расценке						553,63		456,74		
		ФОТ								452,49		9 543
		Приказ НР Внутренние санитарно-технические работы: Минстроя демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87			393,67		8 302
		России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1										
		Приказ СП Внутренние санитарно-технические Минстроя работы: демонтаж и разборка (ремонтно- строительные)		%	44		44			199,10		4 199
		России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1										
4	4	ФЕР46-03-001- 14	Всего по позиции Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 125 мм(жилые помещения) (глубина 300 мм) Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5	100	0,55					1 049,51		22 033
		04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9										
		1 ОТ						253,97	1,5	209,53	21,09	4 419
		2 ЭМ						795,56	1,5	656,33	7,64	5 014

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		3	З в т.ч. ОТМ 4 М					307,40	1,5	253,61	21,09	5 349
			ЗТ	чел.-ч	26,4	1,5	21,78	11,44		6,29	6,21	39
			ЗТм	чел.-ч	26,5	1,5	21,8625					
			Итого по расценке					1 060,96		872,15		9 768
			ФОТ							463,14		10 061
			Приказ НР Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 812/пр от конструктивных элементов 21.12.2020 Прил. п.40.1	%	103		103			477,03		
			Приказ СП Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 774/пр от конструктивных элементов 11.12.2020 Прил. п.40.1	%	59		59			273,25		5 763
5	5	ФССЦ-01.7.17.09-0075	Сверло кольцевое алмазное, диаметр 125 мм	шт			1,111	3 046,20		1 622,43	6,21	25 295
6	6	ФЕР46-03-001-30	(Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов) сверления добавляется или исключаются: к отверстиям расценке 46-03-001-14 (жилое помещение)	100			0,55			3 384,33		21 017
			Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл. 3 п.9									
			ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10 к расх.; ЗПМ=10; МАТ=10 к расх.; ТЗ=10; ТЗМ=10)									
			1 ОТ					20,20	15	166,65	21,09	3 515
			2 ЭМ					34,00	15	280,50	7,64	2 143
			З в т.ч. ОТМ					14,38	15	118,64	21,09	2 502
			4 М					0,57	10	3,14	6,21	19
			ЗТ	чел.-ч	2,1	15	17,325					
			ЗТм	чел.-ч	1,24	15	10,23					
			Итого по расценке					54,77		450,29		6 017
			ФОТ							285,29		6 198
			Приказ НР Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 812/пр от конструктивных элементов 21.12.2020 Прил. п.40.1	%	103		103			293,85		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ СП Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 774/лр от конструктивных элементов 11.12.2020 Прил. п.40.1	%	59		59			168,32		3 550
Всего по позиции												
7	7	ФССЦ-01.7.17.09-0075	Сверло кольцевое алмазное, диаметр 125 мм	шт			0,05555	3 046,20		912,46	6,21	15 425
8	8	ФЕР45-03-017-01	(Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов)	м3			0,121			169,22		1 051
Приказ от 04.08.2020 № 421/лр прил.10 табл.3 п.9												
			1 ОТ					446,24	1,5	80,99	21,09	1 708
			2 ЭМ					16,52	1,5	3,00	7,64	23
			3 в т.ч. ОТм					2,78	1,5	0,50	21,09	11
			4 М					547,69		66,27	6,21	412
			3Т	чел.-ч	55,16	1,5	10,01154					
			3Тм	чел.-ч	0,24	1,5	0,04356					
			Итого по расценке					1 010,45		150,26		1 719
			ФОТ							81,49		1 771
Приказ НР Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 812/лр от конструктивных элементов 21.12.2020 Прил. п.40.1												
			Приказ СП Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 774/лр от конструктивных элементов 11.12.2020 Прил. п.40.1	%	59		59			48,08		1 014
Всего по позиции												
9	9	ФССЦ-04.3.01.09-0023	Раствор отделочный тяжелый цементный, состав 1:3	м3			0,12584	497,00		282,27	6,21	4 928
(Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов)												
Итого по разделу 1 Система водоотведения :												
Итого прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
в том числе оплата труда машинистов (Отм)												
Материалы												
6 986,86												
2 328,06												
967,01												
384,49												
3 691,79												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Итого ФОТ (справочно)												
Итого накладные расходы (справочно)												
Итого сметная прибыль (справочно)												
Итого по разделу 1 Система водоотведения												
10 797,57												
Раздел 2. Монтажные работы												
Нежилые помещения												
10	10	ФЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м			0,32					
Приказ от 04.08.2020 № возведение новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25												
421/пр п.586												
Приказ от 04.08.2020 № возведение ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующие инженерно-технические средства и оборудование, мебель и иные												
421/пр прил. 10 загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗМ=1,2												
табл. 3 п.1.1												
		1 ОТ						555,52	1,38	245,32	21,09	5 174
		2 ЭМ						6,21	1,5	2,98	7,64	23
		3 в т.ч. ОТм						0,91	1,5	5,44	21,09	9
		4 М						140,92		45,09	6,21	280
		ЗТ										
		ЗТм										
		Итого по расценке						702,65		283,39		
		ФОТ								245,76		5 183
		Приказ НР Сантехнические работы - внутренние								287,63		5 644
		Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха)										
		21.12.2020										
		Прил. п. 16										
		Приказ СП Сантехнические работы - внутренние										
		Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха)										
		11.12.2020										
		Прил. п. 16										
		Итого по позиции								150,41		3 172
11	11	ФССЦ-24.3.03.02-0002	Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 110 мм, с гильзами (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	м			31,936	70,40		2 248,29	6,21	13 982
										711,43		14 283

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	12	ФССЦ-24.3.05.12-0001	Ревизия полипропиленовая с крышкой, номинальный внутренний диаметр 100 мм	шт			9	15,18		136,62	6,21	848
13	13	ФССЦ-24.1.02.01-0024	(Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Хомуты двухболтовые с быстросоединяющим замком для крепления труб размером 108-116 мм	шт			16	36,71		587,36	6,21	3 648
14	14	ФССЦ-01.7.15.12-0013	(Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Шпильки резьбовые М8	шт			16	11,48		183,68	6,21	1 141
15	15	ФССЦ-01.7.19.02-0052	(Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Кольца резиновые уплотнительные для полипропиленовых труб, диаметр 110 мм	100 шт			0,04	141,00		5,64	6,21	35
16	16	ФЕР26-01-017-01	(Материалы для строительных работ) Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полистирола трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами	10 м			3,2					
Приказ от 04.08.2020 № возведение новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 Приказ от 04.08.2020 № производство ремонтно-строительных работ отсутствующих действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные 421/пр прил.10 загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗМ=1,2 табл 3 п.1.1												
			1 ОТ					21,82	1,38	96,36	21,09	2 032
			2 ЭМ					17,27	1,5	82,90	7,64	633
			3 в т.ч. ОТМ					2,90	1,5	13,92	21,09	294
			4 М					89,78		287,30	6,21	1 784
			ЗТ	чел.-ч	2,2	1,38	9,7152					
			ЗТм	чел.-ч	0,25	1,5	1,2					
			Итого по расценке					128,87		466,56		2 328
			ФОТ							110,28		2 031
			Приказ НР Теплоизоляционные работы	%	97	0,9	87,3			96,27		
		Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020										
		Прил. п.20										
		Приказ СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75				51,56		1 087
		Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020										
		Прил. п.20										
17	17	ФССЦ-14.5.09.05-0103	Всего по позиции Очиститель клея	л			-0,064	200,58		614,39	6,21	7 567
										-12,84		-80

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			(Теплоизоляционные работы)									
18	18	ФССЦ-14.1.04.01-0001	Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов	л			-0,4576	65,68		-30,01	6,21	-186
			(Теплоизоляционные работы)									
19	19	ФССЦ-10.1.02.02-0101	Листы алюминиевые, марка АД1Н, толщина 0,5 мм	кг			-0,1056	60,23		-6,36	6,21	-39
			(Теплоизоляционные работы)									
20	20	ФССЦ-12.2.07.05-0136	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 114 мм	10 м			3,52	639,40		2 250,69	6,21	13 977
			(Теплоизоляционные работы)									
21	21	ФЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3			0,35					
			Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 421/пр п.566									
			Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего 04.08.2020 № процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные 421/пр прил.10 загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗМ=1,2 табл 3 п.1.1									
			1 ОТ									
			ЗТ									
			Итого по расценке	чел.-ч	154	1,38	74,382	1 201,20	1,38	580,18	21,09	12 236
			ФОТ							580,18		
			Приказ НР Земляные работы, выполняемые ручным Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.1.2, Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	89	0,9	80,1	1 201,20		580,18		12 236
										454,72		9 801

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	40	0,85	34			197,26		4 160
			Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020									
			Прил. п.1.2, Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020									
			п.16									
22	22	ФССЦ-01.7.20.03-0003	Мешки полипропиленовые (50 кг)	100 шт			9,1	82,00		1 242,16	6,21	26 197
			Всего по позиции							746,20		4 634
23	23	ФЕР11-01-002-01	(Земляные работы, выполняемые ручным способом) Устройство подстилающих слоев: песчаных	м3			3,2					
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.596									
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.10 табл.3 п.1.1									
			1 ОТ					25,83	1,38	114,07	21,09	2 406
			2 ЭМ					27,24	1,5	130,75	7,64	999
			3 в т.ч. ОТМ					3,01	1,5	14,45	21,09	305
			4 М					0,37		1,18	6,21	7
			3Т	чел.-ч	2,99	1,38	13,20384					
			3Тм	чел.-ч	0,3	1,5	1,44					
			Итого по расценке					53,44		246,00		2 711
			ФОТ							128,52		2 733
			Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020									
			Прил. п.11									
			Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020									
			Прил. п.11							71,01		1 498
24	24	ФССЦ-02.3.01.02-0033	Песок природный обогащенный для строительных работ средний (Полы)	м3			3,584	70,60		446,56	6,21	7 643
			Всего по позиции							253,03		1 571

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции												
27	ФССЦ-07.2.07.04-0011	Конструкции сварные индивидуальные прочие, масса сборной единицы до 0,1 т	т	0,1409	10 508,00					301,86		4 272
28	ФЕР13-03-002-04	Строительные металлические конструкции) Оградувка металлических поверхностей за один раз: грунтовокой ГФ-021	100 м2	0,03						1 480,58	6,21	9 194
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/лр п.586												
Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего 04.08.2020 № процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные 421/лр прил.10 загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 табл.3 п.1.1												
ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1												
1 ОТ												
2 ЗМ												
3 в т.ч. ОТМ												
4 М												
ЗТ												
ЗТМ												
Итого по расценке												
ФОТ												
Приказ НР Защита строительных конструкций и Минстроя оборудования от коррозии												
Россия № 812/лр от 21.12.2020												
Прил. п.13.												
Приказ Минстроя												
Россия № 812/лр от 21.12.2020												
п.25												
Приказ СП Защита строительных конструкций и Минстроя оборудования от коррозии												
Россия № 774/лр от 11.12.2020												
Прил. п.13.												
Приказ Минстроя												
Россия № 774/лр от 11.12.2020												
п.16												
Всего по позиции												
29	ФЕР13-03-004-26	Окраска металлических огражденных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,03						10,86		154

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586										
		Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без останова рабочего 04.08.2020 № процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующие технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные 421/пр прил.10 загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 табл.3 п.1.1										
		ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
		ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1										
		1 ОТ						19,32	3,036	1,76	21,09	37
		2 ЭМ						6,01	3	0,54	7,64	4
		3 в т.ч. ОТм						0,22	3	0,02	21,09	
		4 М						138,16	2	8,29	6,21	51
		ЗТ		чел.-ч	2,13	3,036	0,1940004					
		ЗТм		чел.-ч	0,02	3	0,0018					
		Итого по расценке						163,49		10,59		
		ФОТ								1,78		37
		Приказ НР Защита строительных конструкций и								1,51		31
		Министрия оборудования от коррозии										
		России №										
		812/пр от										
		21.12.2020										
		Прил. п.13,										
		Приказ										
		Министрия										
		России №										
		812/пр от										
		21.12.2020										
		п.25										
		Приказ СП Защита строительных конструкций и										
		Министрия оборудования от коррозии								0,77		16
		России №										
		774/пр от										
		11.12.2020										
		Прил. п.13,										
		Приказ										
		Министрия										
		России №										
		774/пр от										
		11.12.2020										
		п.16										
30	30	ФЕР15-01-048-01	Облицовка стен по готовому каркасу	100 м2				0,385		12,87		139
		щитами-картинами из древесностружечных										
		плит: покрытых эмалью										
		Приказ от Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 04.09.2019 № 519/пр табл.2										
		п.2										
		1 ОТ										
								470,07	0,8	144,78	21,09	3 053

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2 ЭМ								85,73	0,8	26,40	7,64	202
3 в т.ч. ОТМ								16,89	0,8	5,20	21,09	110
4 М								227,78	0	0,00	6,21	
ЗТ				чел.-ч	50,6	0,8	15,5948					
ЗТМ				чел.-ч	1,42	0,8	0,43736					
Итого по расценке								783,58		171,18		
ФОТ										149,98		3 163
Приказ НР Отделочные работы				%	100	0,9	90			134,98		2 847
Минстрой России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.15												
Приказ СП Отделочные работы				%	49	0,85	41,65			62,47		1 317
Минстрой России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.15												
Всего по позиции	31	31	ФЕРп57-2-3	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2		0,26			368,63		7 419
1 ОТ								595,99		154,96	21,09	3 268
2 ЭМ								45,01		11,70	7,64	89
3 в т.ч. ОТМ								19,44		5,05	21,09	107
ЗТ				чел.-ч	69,87		18,1662					
ЗТМ				чел.-ч	1,44		0,3744					
Итого по расценке								641,00		166,66		
ФОТ										160,01		3 375
Приказ НР Полы (ремонтно-строительные)				%	89		89			142,41		3 004
Минстрой России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.91												
Приказ СП Полы (ремонтно-строительные)				%	49		49			78,40		1 654
Минстрой России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.91												
Всего по позиции										387,47		8 015
Жилые помещения												
32	32	ФЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полистиленовых труб высокой плотности	100 м			1,1					
			диаметром: 110 мм									
			При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по									
			04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			421/пр п.566									

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9										
		Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗМ=1,5										
		1 ОТ										
		2 ЭМ						555,52	1,725	1 054,10	21,09	22 231
		3 в т.ч. ОТМ						6,21	1,875	12,81	7,64	98
		4 М						0,91	1,875	1,88	21,09	40
		ЗТ						140,92		155,01	6,21	963
		ЗТМ										
		Итого по расценке						702,65				
		ФОТ								1 221,92		22 271
		Приказ НР Сантехнические работы - внутренние								1 055,98		24 253
		Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха)								1 149,96		
		21.12.2020										
		Прил. п.16										
		Приказ СП Сантехнические работы - внутренние								646,26		13 630
		Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха)										
		11.12.2020										
		Прил. п.16										
		Всего по позиции								3 018,14		61 176
33	33	ФССЦ-24.3.03.02-0002	Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 110 мм, с гильзами	м				70,40		7 728,51	6,21	47 994
			(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))									
34	34	ФССЦ-24.3.05.12-0001	Ревизия полипропиленовая с крышкой, номинальный внутренний диаметр 100 мм	шт				15,18		834,90	6,21	5 186
			(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))									
35	35	ФССЦ-24.1.02.01-0024	Хомуты двухболтовые с быстросъемным замком для крепления труб размером 108-116 мм	шт				36,71		4 038,10	6,21	25 077
			(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))									
36	36	ФССЦ-01.7.15.12-0013	Шпильки резьбовые М8	шт				11,48		1 282,80	6,21	7 842
			(Материалы)									
37	37	ФССЦ-01.7.15.01-0036	Анкер забивной М8	шт				0,63		69,30	6,21	430
			(Материалы)									
38	38	ФЕР16-07-008-03	Установка муфт противопожарных на трубопроводы пластиковые в междустажных перекрытиях с креплением дюбеля-гвоздями к перекрытиям, диаметром: до 160 мм	100 шт				0,55				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		421/лр п.586	Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5									
		04.08.2020 №										
		421/лр прил.10										
		табл.3 п.9										
			1 ОТ					63,80	1,725	60,53	21,09	1 277
			2 ЭМ					3,94	1,875	4,06	7,64	31
			3 в т.ч. ОТм					0,70	1,875	0,72	21,09	15
			4 М					83,63		46,00	6,21	286
			ЗТ	чел.-ч	7,48	1,725	7,09665					
			ЗТм	чел.-ч	0,06	1,875	0,061875					
			Итого по расценке					151,37		110,59		
			ФОТ							61,25		1 292
			Приказ НР Сантехнические работы - внутренние	%	121	0,9	108,9			66,70		1 407
			Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/лр от кондиционирование воздуха)									
		21.12.2020										
		Прил. п.16										
			Приказ СП Сантехнические работы - внутренние	%	72	0,85	61,2			37,49		791
			Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/лр от кондиционирование воздуха)									
		11.12.2020										
		Прил. п.16										
39	39	ФССЦ-24.3.05.07-0301	Муфта противопожарная, диаметр 110 мм	шт			55	43,79		2 408,45	8,21	3 792
			Всего по позиции									14 956
40	40	ФЕР17-01-003-01	Установка унитаза: с бачком непосредственно присоединенным (существующих)	10 компл			5,5					
			Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		421/лр п.586	Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5									
		04.08.2020 №										
		421/лр прил.10										
		табл.3 п.9										
			1 ОТ					211,12	1,725	2 003,00	21,09	42 243
			2 ЭМ					35,63	1,875	367,43	7,64	2 807
			3 в т.ч. ОТм					8,84	1,875	91,16	21,09	1 923
			4 М					283,53		1 559,42	6,21	9 684
			ЗТ	чел.-ч	22,2	1,725	210,6225					
			ЗТм	чел.-ч	0,71	1,875	7,321875					
			Итого по расценке					530,28		3 929,85		44 166
			ФОТ							2 094,16		

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			в том числе:									
			Эксплуатация машин							2 912,47		
			Строительные работы							2 912,47		
			Дополнительная перевозка							2 912,47		
			Итого по разделу 3 Мусор							2 912,47		
			Итого по акту:							43 431,91		384 034
			Итого прямые затраты (справочно)									
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих							7 172,71		151 272
			Эксплуатация машин							5 310,55		40 571
			в том числе оплата труда машинистов (Отм)							533,93		11 262
			Материалы							30 948,65		192 191
			Строительные работы							55 106,63		630 257
			в том числе:							52 194,16		608 006
			оплата труда							7 172,71		151 272
			эксплуатация машин и механизмов							2 398,08		18 320
			в том числе оплата труда машинистов (Отм)							533,93		11 262
			материалы							30 948,65		192 191
			накладные расходы							7 594,71		160 175
			сметная прибыль							4 080,01		86 048
			Дополнительная перевозка							2 912,47		22 251
			Итого ФОТ (справочно)							7 706,64		162 534
			Итого накладные расходы (справочно)							7 594,71		160 175
			Итого сметная прибыль (справочно)							4 080,01		86 048
			НДС 20% (только ТЦ)									
			ВСЕГО по акту							55 106,63		126 051,40
												756 308,40

Сдал: Генеральный директор ООО "СтройПодрад" _____ Д.А. Касьянов

Принял: заместитель генерального директора - главный инженер

НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"

Старший по дому ()

Т.М. Оганесов



Протокол № 1/2021
от 15.01.2021 г.

Расценок
соответствующей
смете
О.И. Дмитриева